

Bau-Regeln in unseren Kleingartenanlagen

Bitte erst einen Bauantrag beim Vorstand stellen (Satzung 3.7.7):

☞ Bau einer Laube	max. 24 m ² (einschl. überdachtem Freisitz von maximal 6m ²)
☞ Erweiterung der Laube	bis max. 24 m ² (einschl. überdachtem Freisitz von maximal 6m ²)
☞ Dachüberstand	max. 0,60 m
☞ Freisitz	ohne Dach
☞ Überdachter Freisitz	max. 6m ²
☞ Terrasse	ohne Beton
☞ Pergola	max. 12m Länge
☞ Sichtschutz	im Sitzplatzbereich der Laube erlaubt, besser Hecke anpflanzen max. 1,80m Höhe
☞ Kleingewächshaus	max. 6m ² Grundfläche, max. 2,10 m Höhe, Grenzabstand min. 2,0 Meter
☞ Karrenunterstand	max. 1,5m x 1,0m x 1,0m (L x B x H)
☞ Spielhaus	max. 2,50 m ² Grundfläche, 1,60 m Höhe, transportabel, kein Fundament,
☞ Grill	beweglich, keine Verankerung im Boden
☞ Teich	max. 6m ² , evtl. Zaun für die Kinder
☞ Solaranlage	max. 1 m ² auf dem Dach, Zusatzversicherung?
☞ Gerätebox	handelsüblich
☞ Gerätehaus	max. 1,60 x 1,60 x 2,00 m (L x B x H)

Bei Fehlverhalten
droht der Rückbau
oder der Abriss!



Und erst nach der Genehmigung mit den Arbeiten beginnen!

besondere Regeln:

- Tomatenhaus max. 1,0 x 2,0 x 2,10m Höhe - nur bis zur Ernte (Regenschutz)
- Frühbeet Kasten max. 6m² pro Stück
- Kompost nutzen, ggf. neu anlegen
- Schrott und Unrat entsorgen und nix neues hinlegen
- Planschbecken max. 1,50m Durchmesser, nur für Kinder nutzen
- Regentonne maximal 2 Wochen aufstellen
- Pavillon max. 1,50m Durchmesser, nur für Kinder
- Trampolin verboten
- Wasseranschluss im Haus verboten
- Nebenleitung ohne Wasseruhr verboten
- Spültoilette verboten
- Toilettenraum min. 1 m², von außen zugänglich, kein Durchgang zum Aufenthaltsraum
- Gartentor, Zaun pflegen, Farbe, Pinsel beim Verein abholen
- Zaun zum Hauptweg max. 1,20m Höhe
- Hecke zum Hauptweg max. 1,20m Höhe
- Zwischenzaun / -hecke bis 0,80 m Höhe
- Wegbepflanzung pflegen, und ggf. erneuern
- Wege vor dem Garten laufend sauber halten
- Parkbäume / Waldbäume verboten und immer wieder entfernen (Linde, Birke, Fichte, Kiefer, Tanne, Walnuss, Lebensbaum, Thuja, etc.)
- Samentragendes Unkraut immer sofort entfernen
- Wasseruhr Ablesedatum ab 30. Oktober (wetterbedingt), bitte Termin freihalten. Ersatzschlüssel beim Vorstand hinterlegen, da sonst der Verbrauch geschätzt wird.

Streutoiletten
mit Sägemehl oder
Strohhäcksel ohne
chemische Zusätze nutzen

Campingtoiletten
nur **ohne** Formaldehyd-
oder **ohne** Glutaraldehyd-
Zusätze.



Sehr giftig für
Wasserorganismen.